

VERKOOPOVEREENKOMST VOOR AIR PROPERTIES (LUXEMBURG) AAN DRIE INSTITUTIONELE BELEGERS

Persbericht

Terhulpen, 16 oktober 2014

ATENOR heeft aangekondigd dat er een akkoord is bereikt met betrekking tot de verkoop van de aandelen van de n.v. AIR PROPERTIES, die de renovatie/uitbreiding van het gebouw "AIR" realiseert, de voormalige zetel van ING in Luxemburg.

Ter herinnering, ATENOR, samen met PI Group n.v. (Luxemburgse investeerders), had deze participatie verworven in mei 2014.

Het gebouw AIR is gelegen op de hoek van de Route d'Esch en de rue Jean Piret, in het hart van de administratieve wijk van la Cloche d'Or, die volop herontwikkeld wordt. Na een grondige renovatie en uitbreiding zal dit gebouw meer dan 10.000 m² kantoren bieden die genieten van de nieuwste technologische ontwikkelingen en van een BREEAM certificering. De bouwvergunning werd verkregen in juni 2014 en de werken zijn in augustus van start gegaan.

Het gebouw is al volledig verhuurd aan auditbureau BDO voor een periode van 12 jaar.

De kopers zijn institutionele beleggers uit België en Luxemburg die, op initiatief van ETHIAS, de Luxemburgse verzekeraar FOYER en de Belgische verzekeraar L'INTEGRALE verenigen.

De verkoop wordt effectief na de voltooiing van de werken en de oplevering aan BDO in het 1e kwartaal van 2016. De operatie zal een positieve invloed hebben op de resultaten van ATENOR van 2014 tot 2016.



FINANCIËLE AGENDA

Tussentijds bericht (derde kwartaal 2014)

20 november 2014

Bekendmaking van de jaarresultaten 2014

5 maart 2015

Algemene vergadering 2014

24 april 2015

ATENOR GROUP is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op NYSE Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR GROUP in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters: ATE0.BR

-

Bloomberg: ATEB BB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile s.a. (vertegenwoordigd door Stéphan Sonnevile), CEO of Olivier Ralet BDM sprl (vertegenwoordigd door Olivier Ralet), Executive Officer.

☎ +32-2-387.22.99 - e-mail: info@atenor.be - www.atenor.be