

Gereguleerde informatie

UP-site: verkoop van het laatste beschikbare kantoorgebouw

Terhulpen, 10 april 2014

ATENOR GROUP heeft een akkoord gesloten met betrekking tot de verkoop van het gebouw 'UP35', het laatste van de 4 kantoorgebouwen van het project UP-site, aan het RSVZ (Rijksinstituut voor de Sociale Verzekeringen der Zelfstandigen). Dit gebouw telt in totaal 10.000 m² kantoorruimte, 645 m² archiefruimte en 50 parkeerplaatsen. De transactie is onderworpen aan een positief due diligence-onderzoek en zou dus in juni of juli 2014 afgerond moeten worden.

Deze transactie zal een positieve bijdrage leveren aan de resultaten 2014 van Atenor Group.

De verkoop van het laatste kantoorgebouw bevestigt het commerciële succes van het project UP-site, aangezien nu voor alle kantoren (29.485 m² in totaal, gespreid over 4 gebouwen) een koper is gevonden.

De werf UP-site zou in juni 2014 volledig klaar moeten zijn.

Ter herinnering: het gebouw voldoet aan de strengste milieustandaarden en kadert in een gemengd project dat ook 357 appartementen telt (waaronder de al zeer emblematische woontoren van UP-site) en 1.650 m² handelszaken. Ook de commercialisering van de woongelegenheden kent een groot succes, aangezien al meer dan 70% van de appartementen verkocht of gereserveerd werd.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile SA, CEO.

☎ +32-2-387.22.99 -- 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail: info@atenor.be - www.atenor.be

ATENOR GROUP is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op NYSE Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR GROUP in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB