

UP-site: Closing van de verkoop van kantoren aan UNIZO, AUXILIO en THESEUM

Terhulpen, 1 december 2011

ATENOR GROUP laat weten dat op 1 december 2011 de akten van de verkoop aan UNIZO (Unie van Zelfstandige Ondernemers), AUXILIO en THESEUM, van de zakelijke rechten met betrekking tot een kantoorgebouw van 6.285 m² met 400 m² archiefruimte en 31 parkeerplaatsen dat deel uitmaakt van het UP-site project, werden verleden.

Ter herinnering, ATENOR GROUP en UNIZO hadden in juni 2007 een wederzijdse aankoop- en verkoopbelofte getekend betreffende deze zakelijke rechten.

De oplevering van het gebouw, waarvan de bouw volop bezig is, is gepland voor de tweede helft van 2012.

Een belangrijke herinnering hierbij is dat dit gebouw beantwoordt aan de hoogste milieunormen en dat zijn energiecoëfficiënten performanter zijn dan diegene die de nieuwe wetgeving oplegt.

Na de verkoop aan ETHIAS, in de eerste helft van het jaar, van het gebouw verhuurd aan SMALS, bevestigt deze transactie nogmaals dat het UP-site project zeer aantrekkelijk is in een kantoormarkt die ingrijpende veranderingen ondergaat.

Zoals eerder aangekondigd zal deze verkoop vanaf 2011 bijdragen tot de resultaten van ATENOR.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevill SA, Gedelegeerd Bestuurder of Sidney D. Bens, Financieel Directeur.

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail: info@atenor.be - www.atenor.be

ATENOR GROUP is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op NYSE Euronext. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR GROUP in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB