

*Persbericht*

## **OVERDRACHT & VERKOOP VAN HET TERREIN LOT 4 CITY DOX (BELGIË)**

*Terhulpen, 10 november 2021*

Na de overeenkomst van 22 januari 2021, bevestigt ATENOR nu de ondertekening van de verkoopsakte met HOME INVEST BELGIUM met betrekking tot de verkoop van het terrein LOT 4 (met bijhorende stedenbouwkundige vergunning) van het project CITY DOX.

Eind 2019 werd door ATENOR, in samenwerking met de bouwmeester, een architectuurwedstrijd uitgeschreven voor LOT 4 en werd het architectenbureau XDGA weerhouden.



LOT 4 zal 163 wooneenheden en 2.700 m<sup>2</sup> productieactiviteiten combineren.

De stedenbouwkundige vergunning werd verkregen in juli 2021.

CITY DOX, gelegen langs het kanaal Charleroi-Brussel en aan de ingang van de stad, is een multifunctionele wijk die perfect beantwoordt aan de noden van nieuwe bedrijven. De site is rechtstreeks verbonden met het centrum van Brussel, geniet een vlotte bereikbaarheid en is gelegen in de onmiddellijke nabijheid van de Brusselse Ring. CITY DOX ligt eveneens dicht bij het Zuidstation, het belangrijkste Belgische HST-station.

CITY DOX zal in totaliteit ongeveer 150.000 m<sup>2</sup> aan nieuwe gebouwen omvatten, waaronder meer dan 900 wooneenheden, een school, een rustoord, winkels, dienstverlenende bedrijven en veel productiewerkplaatsen.

Deze verkoop zal een positieve invloed hebben op de resultaten van ATENOR voor 2021.

ATENOR is een vennootschap voor stadsontwikkeling met Europese expertise dat genoteerd staat op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige, architecturale en duurzame aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters ATE0.BR - Bloomberg : ATEB BB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile SA, CEO of  
William Lerinckx voor Lerinvestimmo SCS, Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail: [info@atenor.eu](mailto:info@atenor.eu) - [www.atenor.eu](http://www.atenor.eu)