



ATEB
LISTED
EURONEXT



Persbericht

OPSTART VAN UP-SITE BOEKAREST – 50% REEDS VOORVERKOCHT **(BOEKAREST – ROEMENIË)**

Terhulpen, 13 april 2021

ATENOR kondigt aan dat NOR RE (100% ATENOR) deze maand start met de bouw van UP-site, haar eerste prestigieuze residentieel project gelegen in Floreasca, Boekarest. De bouwvergunning werd afgelopen voorjaar verkregen. Sinds de lancering van het verkoopproces eind november 2020 is ruim 50% van het hele project volgens plan verkocht.



UP-site Boekarest zal bestaan uit 270 appartementen in twee residentieële hoge gebouwen van 12 en 25 verdiepingen die met elkaar in verbinding staan via een gemeenschappelijke begane grond. Het bevindt zich in het midden van het meest ontwikkelde deel van de stad op loopafstand van de meeste prestigieuze kantoorgebouwen op de vastgoedmarkt, van het winkelcentrum Promenada en van het metrostation Aurel Vlaicu. Vlakbij één van de groenste zones van Boekarest, het Floreasca-meer en het Herastrau Park (King Michael 1). Deze toplocatie maakt dit project niet alleen uniek, maar ook functioneel en efficiënt.

Naast het prachtige uitzicht over de stad biedt het project een brede waaier aan voorzieningen om het leven van de toekomstige bewoners gemakkelijker, gezonder en comfortabeler te maken. Het complex zal beschikken over een spa met zwembad en fitnessruimte in de verbindingzone tussen de twee torens op de begane grond en mezzanine, groene zones, ondergrondse parking en opslagplaatsen. Dat alles met de nieuwste technologieën op het gebied van veiligheid of comfort.

Het project beantwoordt aan de specifieke vereisten betreffende de "key performance indicators (KPI)" beschreven in het "Green Finance Framework" van ATENOR. Hiermee wordt UP-site Bucharest beschouwd als een groen project.

"Door de start van de bouw van het project UP-site Boekarest bevestigt ATENOR haar internationale betrokkenheid en vertrouwen in de Roemeense vastgoedmarkt. UP-site Boekarest vult het rijtje van de reeds voltooide of in aanbouw zijnde mijlpaalontwikkelingen van ATENOR verder aan: Hermes Business Campus, Dacia One en @Expo. De reactie van de markt op onze voorverkoopcampagne is bemoedigend en dwingt ons om het verwachte kwaliteitsproduct aan onze klanten te leveren", aldus Sorin Dumitrașcu, voor PFA Dumitrașcu Sorin Country Director ATENOR Roemenië.

"Met dit project speelt ATENOR haar Europese diversificatiestrategie uit, voornamelijk door activiteiten op residentieële markten te ontwikkelen die bijzonder veerkrachtig zijn", aldus Stéphan Sonnevillle S.A., CEO van ATENOR.

ATENOR is een vennootschap in stedelijke vastgoedontwikkeling met Europees expertise met notering op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters ATE0.BR - Bloomberg : ATEB BB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevillle SA, CEO of Sven Lemmes voor Weatherlight SA, Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail: info@atenor.eu - www.atenor.eu