

## NIEUWE INVESTERING IN OUDERGEM (BRUSSEL)

### Persbericht

Terhulpen, 13 februari 2017

ATENOR laat weten dat het een exclusiviteitsperiode heeft overeengekomen met de naamloze vennootschap Immo-Beaulieu voor de aankoop van een erfpachtrecht op de twee gebouwen van het Beaulieucertificaat in Oudergem (Brussel).

Deze twee gebouwen met een totale oppervlakte van 24.000 m<sup>2</sup> zijn ideaal gelegen in de wijk Beaulieu - Delta die een belangrijke stedenbouwkundige ontwikkeling doormaakt.

De technisch gesproken onafhankelijke gebouwen "Beaulieu" bieden onderdak aan de Commissie van de Europese Unie via een recht van vruchtgebruik dat eindigt op 31 december 2020 en dat jaarlijks voor 6 miljoen € bijdragen genereert.

De transactie blijft onderworpen aan de positieve afsluiting van een volledige due diligence en aan de goedkeuring van de Algemene Vergadering van de houders van het Beaulieucertificaat.

Deze nieuwe investering past perfect in de strategie van ATENOR om belangstelling te tonen voor omvangrijke gehelen met een uitstekende ligging om de markt performante gebouwen te kunnen bieden.

ATENOR toont via dit nieuwe project haar rol als belangrijke speler in vastgoedpromotie en haar betrokkenheid bij de ontwikkeling van een aantrekkelijke stad die voortdurend in verandering is.

ATENOR is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile SA, Chief Executive Officer of  
Sidney D. Bens, Chief Financial Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail : info@atenor.be - www.atenor.be

