

Persbericht

## **NIEUWE ACQUISITIE IN ESCH-SUR-ALZETTE (LUXEMBURG)**

*Terhulpen, 9 juli 2019*

ATENOR is een 50/50 partnership aangegaan met een eersteklas Luxemburgse speler voor de aankoop van een site in Esch-sur-Alzette met het oog op de ontwikkeling van circa 68.000 m<sup>2</sup> bovengronds.

Dit akkoord is onderworpen aan een aantal voorwaarden, waaraan in de komende maanden moet zijn voldaan. Verwacht wordt dat het project snel van start zal gaan.

Door zijn omvang geniet het project een uitstekende visibiliteit. Het project voor gemengd gebruik, dat rechtstreeks bereikbaar is vanaf de autosnelweg die Esch-sur-Alzette verbindt met de Luxemburgse hoofdstad, omvat meer dan 350 wooneenheden, een gevarieerd aanbod van winkels en restaurants, kantoren die zijn uitgerust met de modernste technologieën en kwalitatieve openbare infrastructuur.

"Leven = wonen, werken, plezier maken": de mix van functionaliteiten en stedenbouwkundige voorschriften zorgen ervoor dat het project aanzien wordt als avant-gardistisch, waarbij alle voordelen en voorzieningen van de grote steden worden gecombineerd en er tegelijkertijd ruimte wordt gecreëerd voor ontspanning en vrije tijd.

Deze investering stemt perfect overeen met de knowhow van de partners en de dynamiek van de samenwerking. De gedeelde ambitie van de partners is te werken aan projecten die passen in het kader van de evolutie die inherent is aan steden en die onder andere inspelen op de thema's nabijheid en mobiliteit.

Als gevolg van deze nieuwe aankoop is het aantal ATENOR ontwikkelde projecten toegenomen tot 27, wat een ontwikkelingspotentieel van ongeveer 1.200.000 m<sup>2</sup> vertegenwoordigt. De verschillende projecten zijn gelegen in Brussel, Wallonië en Vlaanderen (België), Luxemburg, de regio Parijs (Frankrijk), Lissabon (Portugal), Düsseldorf (Duitsland), Warschau (Polen), Boedapest (Hongarije) en Boekarest (Roemenië).

ATENOR is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters ATE0.BR - Bloomberg : ATEB BB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile SA, CEO of  
William Lerinckx voor Probatimmo bvba, Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail : [info@atenor.be](mailto:info@atenor.be) - [www.atenor.be](http://www.atenor.be)