

HALFJAARRESULTATEN 2016



Terhulpen, 5 september 2016

Het eerste semester van 2016 wordt afgesloten met een netto geconsolideerd winstresultaat, aandeel van de groep, ten belope van 6,65 miljoen euro.

Deze resultaten werden ondersteund door de oplevering van de gebouwen AIR en TREBEL, de belangrijkste doelstelling van het semester. De evolutie van de lopende projecten en de verkoop van de appartementen in aanbouw hebben ook bijgedragen aan het resultaat. Tot slot, parallel aan de stappen die momenteel worden gezet voor de verkoop ervan, hebben de gebouwen VACI GREENS in Boedapest en HBC in Boekarest huurinkomsten gegenereerd.

In het kader van haar acquisitiebeleid verwierf ATENOR het project DACIA 1 (12.000 m² kantoren) dat ideaal gelegen is in Boekarest en sloot ATENOR een overeenkomst met het oog op de vererving van het project REALEX (41.650 m² kantoren) in de Europese wijk in Brussel.

Gezien de huidige marktomstandigheden is ATENOR in de nabije toekomst van plan om over te gaan tot een of meer uitgiftes in het kader van haar nieuwe programma EMTN.

Als er zich geen belangrijke onvoorziene gebeurtenissen voordoen, verwacht ATENOR een positief resultaat te boeken dat haar toelaat om het dividendbeleid voort te zetten. Dit resultaat zou onder meer nog beïnvloed kunnen worden door de evolutie van de lopende onderhandelingen over de verkoop van gebouwen van VACI GREENS, waarvoor het in dit stadium onmogelijk is om een ondertekeningdatum op te geven.

Stéphane SONNEVILLE s.a. / CEO

Vastgoedportefeuille

ATENOR ontwikkelt een projectenportefeuille van ongeveer 680.000 m²: THE ONE (Brussel), PALATIUM (Brussel), CITY DOX (Anderlecht), VICTOR (Brussel), UP-site (Brussel), LES BERGES DE L'ARGENTINE (Terhulpen), NYSMAM (Terhulpen), PORT DU BON DIEU (Namen), AU FIL DES GRANDS PRES (Bergen), LA SUCRERIE (Aat), les BRASSERIES DE NEUDORF (Luxemburg), NAOS (Luxemburg), HERMES BUSINESS CAMPUS (Roemenië), DACIA (Roemenië), VACI GREENS (Hongarije).

Financiële agenda

| | |
|---------------------------------------------|------------------|
| Tussentijdse verklaring derde kwartaal 2016 | 17 november 2016 |
| Bekendmaking van de jaarresultaten 2016 | 9 maart 2017 |
| Algemene Vergadering 2016 | 28 april 2017 |



ATENOR is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

De volledige versie van dit bericht met inbegrip van het beperkt nazicht van de rekeningen (opgemaakt zonder voorbehoud van de commissaris) is terug te vinden op onze website www.atenor.be of kan worden verkregen op verzoek (gedrukte versie) bij ATENOR, avenue Reine Astrid 92 in B1310 Terhulpen. Tel. 02 387 22 99 - Fax: 02 387 23 16 - E-mail: info@atenor.be

Voor verdere inlichtingen vragen we u contact op te nemen met Stéphane Sonnevillie sa, CEO of Sidney D. Bens, CFO.



Reuters **ATEO.BB**
Bloomberg **ATEB BB**