

Persbericht

## **ATENOR BREIDT ZIJN ACTIVITEIT IN DÜSSELDORF UIT**

Terhulpen, 23 juli 2020

ATENOR heeft via een nieuwe dochteronderneming een compromis gesloten over de aankoop van een tweede project in Düsseldorf, de hoofdstad van de deelstaat Nordrhein-Westfalen (Noordrijn-Westfalen).

Dit project, het eerste kantoorproject van ATENOR in Duitsland, ligt met een uitstekende infrastructurele verbinding direct aan het metrostation "Heinrichstraße" op het kruispunt van het zogenaamde "Mörsenboicher Ei". Tegenover de iconische ARAG-toren staat het opvallende gebouw in een universiteitsdistrict in volle evolutie. Het project bestaat uit de bouw van een nieuw kantoorgebouw van ongeveer 14.000 m<sup>2</sup>, waarvoor de stad Düsseldorf onlangs vooraf de mogelijkheid heeft goedgekeurd (*Bauvorbescheid*), om deze kantoorzone opnieuw te bebouwen. Daarom wil ATENOR het project in de nabije toekomst opstarten.

Düsseldorf is met een kantoorreserve van 7,6 miljoen m<sup>2</sup> en een jaarlijkse benutting van 460.000 m<sup>2</sup> in 2019, de 5de grootste markt in Duitsland zowel een financieel centrum als een centrum van de Duitse industrie. De stad heeft tijdens de COVID-crisis blijk gegeven van een uitstekende veerkracht.

Als logisch gevolg van de kapitaalverhoging in juni zet ATENOR zijn internationale ontwikkeling, evenwichtig verspreid over de twee complementaire regio's van Centraal- en West-Europa, voort en investeert het nu in een van de meest volgroeide vastgoedmarkten van Europa, na de recente uitbreiding van zijn activiteiten in Den Haag (Nederland).

ATENOR is een vastgoedmaatschappij voor stedelijke ontwikkeling met Europese expertise die genoteerd staat op de Brusselse Euronext-beurs. Het bedrijf stelt zich tot taak om met zijn stedenbouwkundige en architectonische aanpak een adequaat antwoord te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven met zich meebrengt. Daarom investeert ATENOR in grootschalige vastgoedprojecten die voldoen aan strenge criteria op het gebied van locatie, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Weatherlight nv (vertegenwoordigd door Sven Lemmes),  
Executive Officer of Sidney D. Bens, CFO.

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail: [info@atenor.eu](mailto:info@atenor.eu) - [www.atenor.eu](http://www.atenor.eu)



**ATEB**  
LISTED  
EURONEXT