



**ATEB**  
LISTED  
EURONEXT

**ATENOR**  
ACTING FOR CITIES

Persbericht

## **ATENOR BETREEDT DE LONDENSE MARKT**

*Terhulpen, 6 april 2021*

Als duurzame stedelijke ontwikkelaar met een internationale dimensie bevestigt ATENOR haar positie als stadsspeler met haar intrede op de Londense markt. Reeds aanwezig in 9 EU-landen, promoot ATENOR bij deze haar internationale knowhow in verschillende grootsteden die gelijkaardige uitdagingen aangaan.

Gevolge een tender heeft ATENOR met de CITY OF LONDON CORPORATION de contractvoorwaarden ("Head of Terms") besloten voor de aankoop van de erfpachtovereenkomst in Fleet House, New Bridge Street, EC4, een uitgelezen kans om het pand van ongeveer 5.000 m<sup>2</sup> te herontwikkelen. Beide partijen streven naar een juridisch bindende overeenkomst na Due Dilligence binnen de 60 dagen.



Dit eerste project van ATENOR in Londen vormt een symbolische stap op een vooraanstaande locatie. Fleet House ligt aan de oostkant van Midtown aan de grens met de stadskern. Deze wijk is een enorm aantrekkelijke zone voor een brede waaier gebruikers uit de financiële, professionele en TMT-sector. Belangrijke lokale bedrijven hier aanwezig zijn onder meer Amazon, Deloitte, Goldman Sachs, Saatchi & Saatchi en Unilever.

Met de aankoop van dit project in Londen zal ATENOR de eerste fase van haar internationale expansiestrategie afsluiten met een aanwezigheid in 10 landen. In dit verband deelt ATENOR ook mee dat ze een overeenkomst heeft gesloten met

ELIA CAPITAL Ltd (Country Director) vertegenwoordigt door Stéphan Gaude om de activiteiten van ATENOR in goede banen te leiden en te ontwikkelen op de Londense markt. Gevestigd in Londen, kan Stéphan Gaude buigen op een bewezen staat van dienst, zowel in vastgoedontwikkeling als in de internationale financiële sector.

Deze internationale dimensie verzekert ATENOR een sterke veerkracht, steunend op verschillende politieke, economische en sociale contexten. Bovendien onderscheidt ATENOR zich ook door haar expertise op gebied van innovatie en duurzaamheid, zoals ontwikkeld binnen ArchiLab, haar "Think & Do tank".

In de komende maanden zal ATENOR de tweede fase van dit internationale groeiplan implementeren door de gerichte verhoging van de activiteiten en de toegewijde teams in elk van de landen waar de onderneming al aanwezig is, zoals blijkt uit de meest recente aankoop op de Luxemburgse markt die onlangs werd bekendgemaakt. Deze strategische vooruitgang verstevigt de internationale positie van ATENOR.

ATENOR is een vennootschap in stedelijke vastgoedontwikkeling met Europees expertise met notering op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters: ATE0.BR

Bloomberg: ATEB BB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile SA, CEO of William Lerinckx voor Probatimmo BV, Executive Officer

📞 +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail : [info@atenor.eu](mailto:info@atenor.eu) - [www.atenor.eu](http://www.atenor.eu)