



ATEB
LISTED
EURONEXT

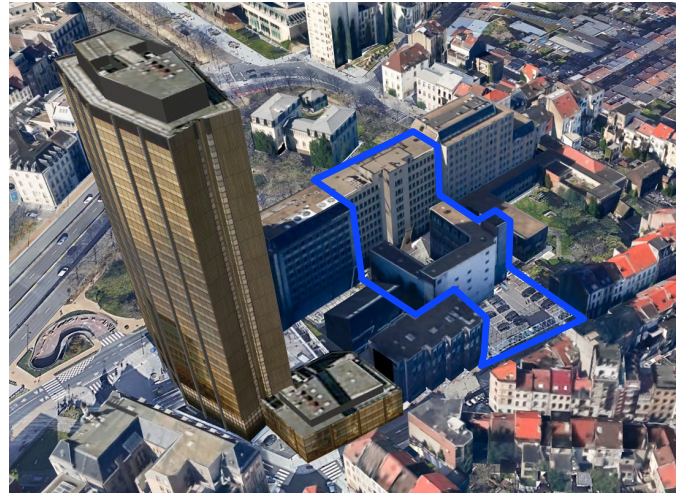
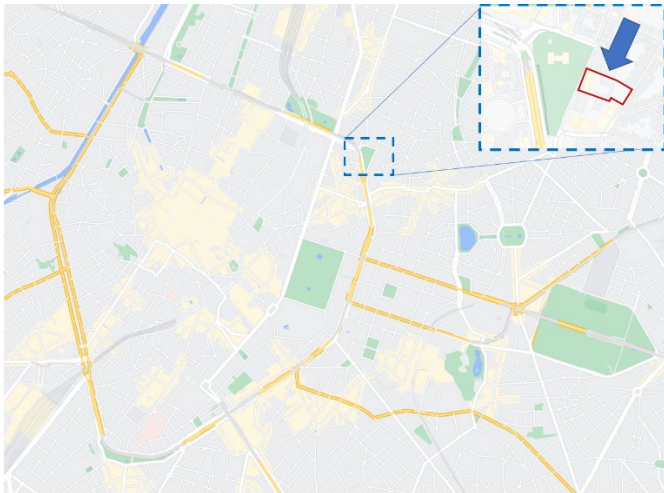
ATENOR
ACTING FOR CITIES

Persbericht

Terhulpen, 30 juni 2022

ARCHITECTUURWEDSTRIJD – ASTRO 23 (BRUSSEL)

Volgend op ATENOR's recente aankoop, via zijn dochterondernemingen Highline SA en Soap House SA, van de hoofdzetel van Nagelmackers gelegen aan de Astronomielaan 23, en van het aangrenzende terrein gelegen aan de Warmoesstraat 15-29 in 1210 Sint-Joost-ten-Node, schrijft ATENOR nu een architectuurwedstrijd uit met het oog op de ontwikkeling van een gemengd project (kantoren en woningen).



De goed gelegen site, aan de rand van de Brusselse Kleine Ring, met een prestigieus uitzicht op de Kruidtuin, geniet van de groene omgeving van het Henri Frick park en het voormalige gebouw van het Koninklijk Meteorologisch Instituut (KMI).

De hoogste milieunormen, comfort en functionaliteit zullen integraal deel uitmaken van het ontwerp om zowel de uitdagingen van duurzaamheid als welzijn van de bewoners aan te gaan. Van duurzame materialen tot efficiënte energietechnologieën, alles wordt ontworpen om resoluut de CO2 afdruk te verminderen.

Dit nieuwe gemengd project getuigt van de zienswijze die ATENOR inneemt om te reageren op de klimaatuitdagingen, en beantwoordt perfect aan haar duurzaamheidsbeleid. Het organiseren van deze ontwerpwedstrijd, gebaseerd op de deskundigheid en Europese ervaring van ATENOR, weerspiegelt ook haar wens om projecten met een hoge architecturale kwaliteit te ontwikkelen. Het programma zal dus bestaan uit het creëren van een nieuwe referentie, die inzake wonen en werken perfect afgestemd zal zijn op de eisen van de bewoners in een snel veranderende Brusselse en Europese markt.

Deze oproep is gericht aan architectenbureaus of architectengroepen. De procedure verloopt in drie fasen: een eerste fase met de **indiening van de kandidaturen** op **12 augustus 2022**, de tweede met de indiening van een **visienota** op **6 september 2022** en de derde met de **indiening van de offertes** door de op basis van de visienota geselecteerde kandidaten op **11 oktober 2022**. De aanwijzing van de winnaar is gepland voor 27 oktober 2022.

Het bestek voor de oproep wordt verzonden op verzoek van de kandidaat gericht tot mevr. Debeyser (Debeyser@atenor.eu) met als **onderwerp: 'Astro 23'**

ATENOR is een stedelijke vastgoedontwikkelingsmaatschappij met Europese expertise die genoteerd is op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar duurzame, stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters ATE0.BR - Bloomberg : ATEB BB