

Communiqué

Nouvelle acquisition en région bruxelloise

La Hulpe, le 1^{er} mars 2011

ATENOR GROUP a acquis 100 % du capital de la société « SA Immobilière de la Petite Ile » à un groupe d'actionnaires privés.

Cette société détient pour principal actif des bâtiments industriels sur une parcelle de terrain de ± 5,40 ha située à Anderlecht, en bordure du canal de Willebroek.

Les bâtiments sont loués jusqu'en 2012. La parcelle est comprise dans le périmètre d'un projet de PPAS que la commune d'Anderlecht se propose de soumettre à l'étude prochainement.

L'ensemble de la zone, qui a fait l'objet d'une réflexion urbanistique avancée et pertinente de la part de l'architecte Philippe De Bloos, est connue sous le nom « Les Rives ».

ATENOR GROUP entend, dès à présent, établir de manière concrète, conformément à son approche urbanistique, un dialogue constructif et transparent avec les autorités locales et régionales afin d'assainir et de reconvertir cette zone en une affectation urbanistique qui réponde aux besoins futurs d'une métropole en croissance et soucieuse de s'inscrire dans un développement durable.

Par cet investissement, ATENOR affirme sa vocation de promoteur urbain responsable. Eu égard au potentiel de développement de cette parcelle, il s'agit pour ATENOR d'un investissement majeur qui pourrait augmenter de manière considérable le niveau d'activité d'ATENOR dans la Région bruxelloise.

ATENOR GROUP est une société de promotion immobilière cotée sur le marché de NYSE Euronext Brussels. Sa mission vise à apporter, par son approche urbanistique et architecturale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle. Dans ce cadre, ATENOR GROUP investit dans des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères stricts en termes de localisation, d'efficacité économique et de respect de l'environnement.

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB

Pour de plus amples informations, nous vous invitons à contacter Stéphan Sonnevile SA, Administrateur Délégué (représentée par Stéphan Sonnevile) ou PROBATIMMO bvba, Executive Officer (représentée par William Lerinckx).

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail : info@atenor.be - www.atenor.be