

Communiqué de presse
La Hulpe, le 16 juin 2022

CONCLUSION D'UN ACCORD DE PRISE DE PARTICIPATION DANS CLOCHE D'OR DEVELOPMENT (LUXEMBOURG)

Après l'accord et la signature d'un bail avec PriceWaterhouseCoopers Luxembourg « PwC » en mars 2022, portant sur l'ensemble du projet pour une durée minimale de 15 ans, ATENOR et CODIP société constituée par PwC ont signé un nouvel accord selon lequel CODIP entre dans le capital de la société Cloche d'Or Development « COD ». Cet accord illustre la volonté des parties de maximiser tant l'excellence du projet, que l'« expérience utilisateurs » de ses futurs occupants.

L'immeuble doit devenir une nouvelle référence tant pour le promoteur dans l'expression de son expertise reflétée par une architecture réfléchie et une conception avant-gardiste, que pour l'occupant dans sa politique résolument tournée vers ses collaborateurs en matière de gestion innovante de l'environnement de travail et de ses engagements en matière de gestion durable.



Des technologies adaptées seront notamment mises en œuvre de la conception à l'exploitation du bâtiment afin que l'immeuble puisse être labellisé « taxonomy aligned » et s'inscrive déjà pleinement dans les objectifs d'économie décarbonée à l'horizon 2050.

Pour rappel, l'immeuble à ériger totalisera une surface locative d'approximativement 34.000 m² de bureaux. Une demande de permis a été introduite en mars 2022.

Cet accord aura un effet globalement positif pour ATENOR ; l'entrée dans le capital générera notamment une plus-value dès le premier semestre 2022.

ATENOR est une société de développement immobilier urbain d'expertise européenne cotée sur le marché d'Euronext Brussels. Sa mission vise à apporter, par son approche durable, urbanistique et architecturale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle. Dans ce cadre, ATENOR investit dans des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères stricts en termes de localisation, d'efficacité économique et de respect de l'environnement.

Reuters ATE0.BR - Bloomberg : ATEB BB

Pour de plus amples informations, veuillez contacter Stéphan Sonnevile SA, CEO
ou William Lerinckx pour Lerinvestimmo SCom, Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - e-mail : info@atenor.eu - www.atenor.eu