

*Communiqué de presse*

## ACHEVEMENT DE L'IMMEUBLE AIR A LUXEMBOURG

La Hulpe, le 7 avril 2016

L'immeuble AIR, développé par ATENOR en partenariat avec des investisseurs locaux au sein de la société AIR PROPERTIES, a été réceptionné comme prévu le 31 mars 2016 et immédiatement mis à la disposition de son locataire, le cabinet d'audit BDO.

Cet immeuble, offrant 10.658 m<sup>2</sup> d'espaces de bureaux et 1.824 m<sup>2</sup> d'espaces polyvalents (restaurant, salles de conférence et de formation, fitness, ...) est situé au coin de la route d'Esch et de la rue Jean Piret, au coeur du quartier administratif de la Cloche d'Or en plein redéveloppement. Il bénéficie d'une Certification Environnementale BREEAM Excellent.

Conformément aux accords conclus en octobre 2014 avec les investisseurs institutionnels belgo-luxembourgeois ETHIAS, INTEGRALE et FOYER VIE, ceux-ci ont procédé ce jour à l'acquisition de la totalité des actions de la s.a. AIR PROPERTIES.

Cette opération marque, après les immeubles IEK, PIXEL et PRESIDENT, un nouveau succès d'ATENOR sur le marché luxembourgeois.

Comme annoncé, ATENOR poursuit par ailleurs les travaux de l'ensemble résidentiel LES BRASSERIES DE NEUDORF, dont les 87 appartements sont dès à présent vendus, et lance à BELVAL le nouveau projet NAOS en partenariat.

Pour de plus amples informations, veuillez contacter Olivier RALET BDM sprl, Executive Officer ou  
Hugues Lermusiaux (pour Optim Solution sàrl), Country Manager  
T +32-2-389.13.55 - T +352-26.27.61.10 - e-mail: [info@atenor.be](mailto:info@atenor.be) - [www.atenor.be](http://www.atenor.be)

ATENOR est une société de promotion immobilière cotée sur le marché d'Euronext Brussels. Sa mission vise à apporter, par son approche urbanistique et architecturale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle. Dans ce cadre, ATENOR investit dans des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères stricts en termes de localisation, d'efficacité économique et de respect de l'environnement.

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB

